



Zahl: 0310-2/2025-05

Betreff: **Flächenwidmungsplanänderung**

Auskünfte: AL Hans-Jörg Liebhart
Telefon-Nr.: 04822 - 227 12
Fax-Nr.: 04822 - 227 19
E-Mail: hansjoerg.liebhart@ktn.gde.at
oder winklern@ktn.gde.at

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Winklern beabsichtigt, gemäß § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021, in der derzeit geltenden Fassung, folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen:

Umwidmungsfall 2a/2024 - (Umwidmungswerber – Strobl)

Umwidmung von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Photovoltaikanlage“, jeweils KG 73509 Reintal, GP 529/2 - teilweise ca. 411 m² und GP 530/3 – teilweise ca. 3.376 m², insgesamt ca. 3.787 m²;

Umwidmungsfall 2b/2024 - (Umwidmungswerber – Strobl)

Umwidmung von „Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche“ in „Grünland - Photovoltaikanlage“, KG 73509 Reintal, GP 529/2 - teilweise ca. 147 m², insgesamt ca. 147 m²;

Umwidmungsfall 2c/2024 - (Umwidmungswerber – Strobl)

Umwidmung von „Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“ in „Grünland - Photovoltaikanlage“, jeweils KG 73509 Reintal, GP 529/2 - teilweise ca. 25 m², GP 530/3 - teilweise ca. 28 m², insgesamt ca. 53 m²;

Gemäß §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021), in der derzeit geltenden Fassung, liegt der Entwurf dieser Flächenwidmungsplanänderung in der Zeit vom **14.11. bis 12.12.2025** während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Winklern Nr. 9, zur allgemeinen Einsicht auf.

Die Kundmachung ist auch im Internet unter „www.winklern.gv.at“ abrufbar.

Innerhalb der Auflagefrist ist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf dieser Flächenwidmungsplanänderung einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Marktgemeindeamt Winklern gegen den Planänderungsentwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderung in Erwägung zu ziehen.

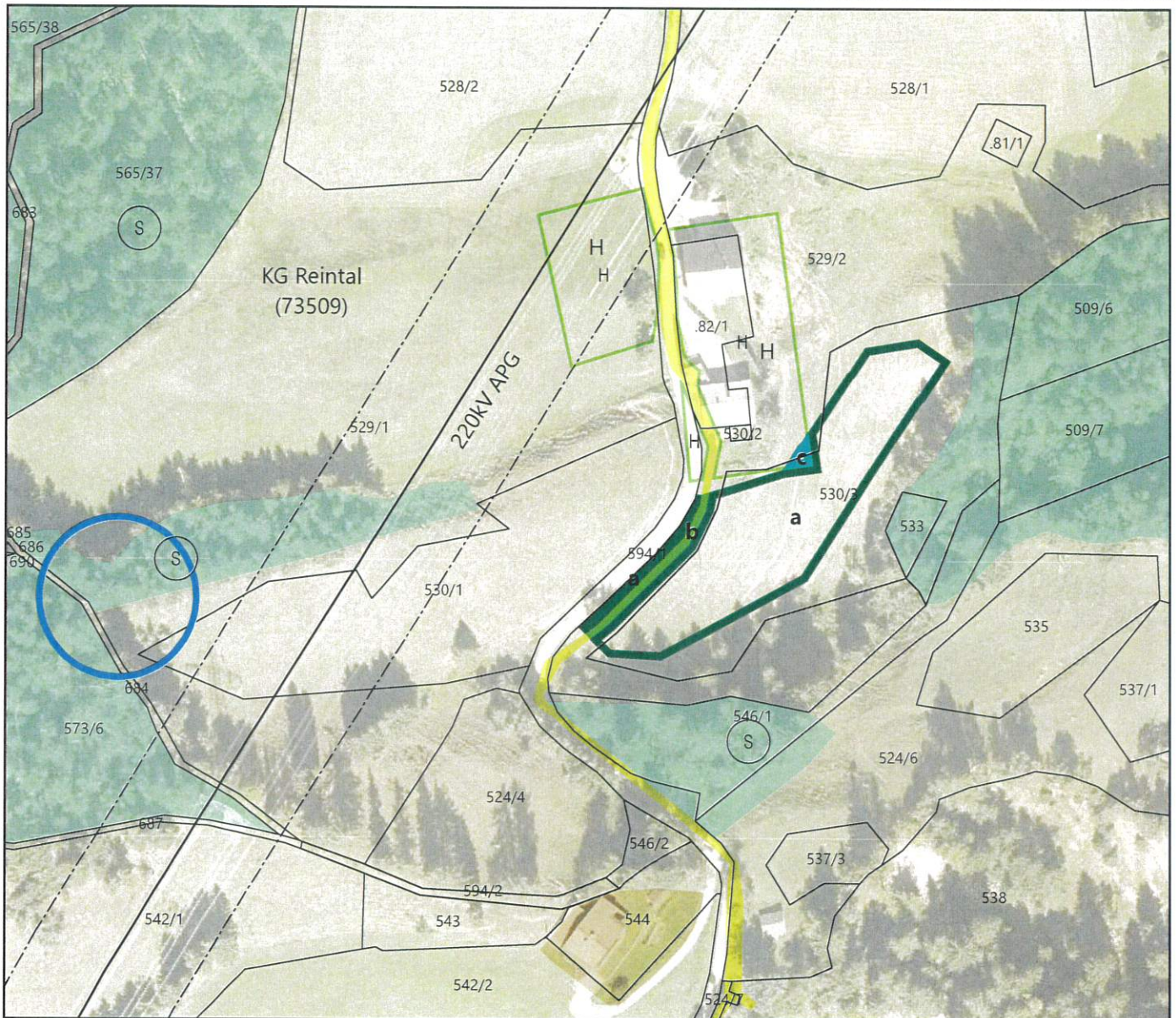
Winklern, 14.11.2025



Der Bürgermeister:

Johann Thaler

angeschlagen, am 14.11.2025
abgenommen, am



Maßstab 1:2.000 DKM 04/2024
0 5 10 20 30 40 50 Meter

Bearbeitung: WU/KI Datum: 13.11.2025 Plannummer.: 23541-LP-02-2024

	Umwidmung von	Umwidmung in	KG	Grundparzelle	Ausmaß in m ²
a	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche	Grünland Photovoltaikanlage	Reintal	Teil von 529/2 Teil von 530/3	411 <u>3.376</u> 3.787
b	Allgemeine Verkehrsfläche	Grünland Photovoltaikanlage	Reintal	Teil von 529/2	147
c	Grünland Hofstelle	Grünland Photovoltaikanlage	Reintal	Teil von 529/2 Teil von 530/3	25 <u>28</u> 53

Kundmachung von: bis:	Gemeinderatsbeschluss vom:
Genehmigungsvermerk vom: Zahl:	