

Wohnungsausschreibung in Winklern

Mai 2026

Wohnhaus Winklern 33, Wohnung Top 6, ab 01.08.2026 bezugsfähig

| | |
|------------------------------|---|
| Größe der Wohnung: | 77,10 m ² |
| Lage der Wohnung: | Erdgeschoß |
| Räumlichkeiten: | Küche inkl. Wohn- und Essbereich, 2 Zimmer, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum, Kellerabteil |
| dzt. monatliche Kosten: | rd. € 640,00 inkl. BK und Hzgk |
| Finanzierungsbeitrag: | € 3.170,73 (Kautio) |
| HWB Standortklima spezifisch | 56,42 kWh/m ² a |
| Energieeffizienzwert: | B |

Wohnhaus Winklern 33, Wohnung Top 3, ab 01.08.2026 bezugsfähig

| | |
|--------------------------------|--|
| Größe der Wohnung: | 100,22 m ² |
| Lage der Wohnung: | Erdgeschoß |
| Räumlichkeiten: | Küche, 4 Zimmer, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum, Kellerabteil; |
| dzt. montal. Kosten: | rd. Euro 845,00 inkl. BK und Hzgk |
| Finanzierungsbeitrag: | Euro 3.603,90 (Kautio) |
| HWB Standortklima spezifisch = | 56,42 kWh/m ² a |
| Energieeffizienzwert: | B |

Wohnungseigentümer: LWBK – Landeswohnbau Kärnten, Neue Heimat –
Kärntner Heimstätte – GWG Villach, Ferdinand-Seeland-Straße 27,
9022 Klagenfurt am Wörthersee

Wohnungsinteressierte können sich für die angeführte Wohnung am
Marktgemeindeamt Winklern bewerben:

Marktgemeinde Winklern, 9841 Winklern 9, Tel. 04822/227-14 oder
per E-Mail: winklern@ktn.gde.at